



## **ОПЫТ СОЗДАНИЯ ДЕМОНСТРАЦИОННОЙ ЗОНЫ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ)**

**С.С. Попов**

Поставленная Президентом Российской Федерации задача повышения энергоэффективности и энергосбережения на производстве, в бюджетном секторе, в социальной сфере и жилищно-коммунальном хозяйстве, требует, прежде всего, проведения широкомасштабных мероприятий по ликвидации безучетного потребления энергоресурсов и воды.

Актуальность этой задачи отражена также в Концепции долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2020 (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р):

- ликвидация к 2012 году за счет государственной поддержки безучетного пользования энергоресурсами путем оснащения приборами учета расхода энергии потребителей розничного рынка, в первую очередь бытовых потребителей;
- развитие автоматизированных систем коммерческого учета энергоресурсов;
- обеспечение государственной поддержки развития и окончательного формирования к 2012 году института операторов коммерческого учета энергоресурсов.

К сожалению, реализация этой важнейшей для страны задачи в настоящее время встречает на своем пути ряд проблемных вопросов. Прежде всего, это отсутствие заинтересованной стороны и мотивации к проведению энергосберегающих мероприятий. Экономические механизмы выстроены так, что получатель экономии энергоресурсов не определен и не оформлен институционально. Сегодня трудно получить ясный ответ на вопрос: кому лично выгодна экономия энергоресурсов? Главными проблемами являются ее изъятие в бюджетном и тарифном процессах. В таких условиях повышение цен на энергоресурсы мотивирует не к повышению эффективности использования, а к обоснованию дальнейшего роста тарифов, или дополнительным запросам на бюджетное финансирование. Второе это недо-



статок средств и опыта финансирования проектов в сфере энергосбережения и энергоэффективности со стороны инвесторов. Требования к выделению финансовых средств на реализацию проектов по повышению энергосбережения и энергоэффективности, как правило, существенно более жесткие, чем к проектам, связанным с новым строительством. И третье это отсутствие нормативно-правовой базы, которая бы позволила на различных уровнях от муниципального до федерального не только разрабатывать, но и реализовывать программы по энергосбережению и повышению энергоэффективности.

Понимая эти проблемы ОАО «Центр энергоресурсосбережения и новых технологий Республики Саха (Якутия)» выступил с инициативой о создании демонстрационной зоны энергоэффективности в бюджетной сфере и жилом фонде муниципального образования «Усть-Янский улус (район)» в рамках реализации республиканской программы «Энергосбережение Республики Саха (Якутия) на 2006 – 2006 годы и на перспективу до 2010 года». Для реализации этого проекта было выпущено Распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 22 мая 2006 года №623-р «О создании демонстрационной зоны энергоэффективности – муниципальное образование «Усть-Янский улус (район)».

Данное Распоряжение позволило реализовать в короткие сроки на основе государственно-частного партнерства в муниципальном образовании «Усть-Янский улус (район)» пилотный проект по созданию единой автоматизированной информационно-измерительной системы тепловой энергии с оснащением приборами учета тепловой энергии бюджетных учреждений и жилых домов, отработать инвестиционные механизмы реализации программ по установке узлов учета энергоресурсов у потребителей, с использованием государственной гарантии Республики Саха (Якутия), выделенных муниципальных и республиканских средств.

Данное Распоряжение, прежде всего, определило ответственную сторону за проведение работ по энергосбережению – ОАО «Центр энергоресурсосбережения и новых технологий Республики Саха (Якутия)», который в свою очередь разработал и утвердил МЦП «Энергосбережение МО «Усть-Янский улус (район)» на 2005-2010 годы», Положение об экономическом стимулировании энергосбережения в муниципальных бюджетных учреждениях, Бизнес-план оснащения приборами учета тепловой энергии п. Депутатский.



Документом было установлено, что сэкономленные за счет реализации программы энергосбережения средства в течение 3-х лет сохраняются в бюджете МО «Усть-Янский улус (район)» и направляются на рефинансирование мероприятий Программы и обслуживание привлеченного кредита.

Распоряжение позволило ОАО «Центр энергоресурсосбережения и новых технологий Республики Саха (Якутия)» привлечь в филиале «Якутский» ОАО «Собинбанк» кредит в сумме 8 772 тыс. рублей по ставке 14% годовых, под государственную гарантию Республики Саха (Якутия) для реализации мероприятий энергосбережения в жилом фонде и в бюджетных учреждениях муниципального образования «Усть-Янский улус (район)». Для обеспечения оплаты привлекаемого кредита под государственную гарантию ОАО «Центр энергоресурсосбережения и новых технологий Республики Саха (Якутия)» заключил необходимые Соглашения с муниципальным образованием «Усть-Янский улус (район)», Министерством финансов Республики Саха (Якутия) и ОАО «Собинбанк». Источниками погашения и обеспечения основного долга и обслуживания кредита были определены средства местного и республиканского бюджета.

Таким образом, были созданы все необходимые предпосылки для реализации пилотного проекта по созданию единой автоматизированной информационно-измерительной системы и оснащению приборами учета тепловой энергии бюджетных учреждений и жилых домов п. Депутатский.

Благодаря предпринятым действиям за короткий срок (июль-август 2006 года) в п. Депутатский были установлены 55 теплосчетчиков ТСПВ ЗАО «Взлет» и внедрена автоматизированная информационно-измерительная система коммерческого учета тепловой энергии на базе программного комплекса «Взлет СП» ЗАО «Взлет». Центральный сервер был установлен в здании Администрации МО «Усть-Янский улус (район)».

За период сентябрь 2006 года – июнь 2007 года экономия бюджетных средств составила 50 млн. руб. Конкретные цифры экономии в бюджетной и жилищной сфере приведены на Рисунках 1 и 2.



**Экономия(недопоставка) в муниципальной бюджетной сфере п. Депутатский**

Месяц	Договорное потребление, Гкал	Фактическое потребление, Гкал	Экономия, руб. с НДС	% экономии
Сентябрь	617,47	535,03	179 490,59р.	13,35%
Октябрь	1 099,10	740,08	781 611,52р.	32,66%
Ноябрь	1 506,63	830,10	1 472 871,85р.	44,90%
Декабрь	1 827,72	987,59	1 829 047,18р.	45,97%
Январь	2 014,59	1 127,75	2 283 404,61р.	44,02%
Февраль	1 789,27	1 235,79	1 425 084,10р.	30,93%
Март	1 669,99	961,69	1 823 697,10р.	42,41%
Апрель	1 259,12	738,24	1 341 144,43р.	41,37%
Май	808,49	437,05	956 358,02р.	45,94%
Июнь	106,03	224,64	-305 378,88р.	-111,86%
<b>Итого:</b>	<b>12 698,41</b>	<b>7 817,95</b>	<b>11 787 330,52р.</b>	<b>38,43%</b>

**Диаграмма экономии в бюджетной сфере п. Депутатский Усть-Янского улуса(района)**

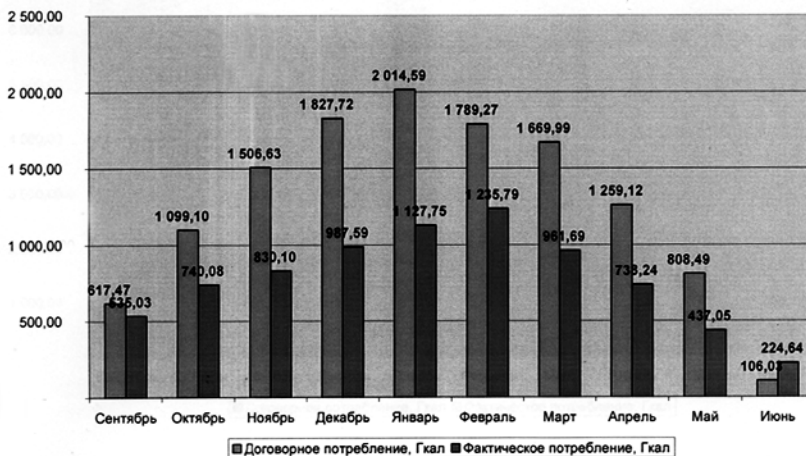


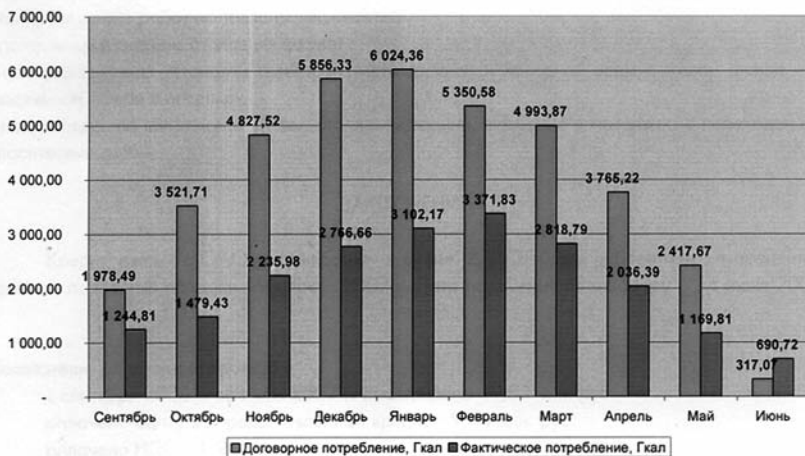
Рисунок 1.



**Экономия (недопоставка) в муниципальном жилом фонде п. Депутатский в месяц**

Месяц	Договорное потребление, Гкал	Фактическое потребление, Гкал	Экономия, руб.	% экономии
Сентябрь	1 978,49	1 244,81	1 468 102,44р.	37,08%
Октябрь	3 521,71	1 479,43	4 086 599,63р.	57,99%
Ноябрь	4 827,52	2 235,98	5 185 667,79р.	53,68%
Декабрь	5 856,33	2 766,66	6 182 432,52р.	52,76%
Январь	6 024,36	3 102,17	6 376 217,35р.	48,51%
Февраль	5 350,58	3 371,83	4 317 628,19р.	36,98%
Март	4 993,87	2 818,79	4 746 028,26р.	43,55%
Апрель	3 765,22	2 036,39	3 772 313,95р.	45,92%
Май	2 417,67	1 169,81	2 722 820,75р.	51,61%
Июнь	317,07	690,72	-815 303,48р.	-117,84%
<b>Итого:</b>	<b>39 606,80</b>	<b>20 916,59</b>	<b>38 042 507,40р.</b>	<b>47,19%</b>

**Диаграмма экономии в жилом фонде п. Депутатский Усть-Янского улуса(района)**



Общая экономия за период сентябрь-июнь 2006-2007 гг. в муниципальной бюджетном фонде

Рисунок 2.



Анализ полученных результатов, привел к следующим выводам:

1. Недопоставки тепловой энергии потребителям, особенно в осенне-зимний период.
2. Несоответствие договорных объемов, утвержденным нормативам потребления.
3. Использование завышенных нормативов со справочника «Нормирование расходов тепла и топлива на отопление и горячее водоснабжение зданий в @A\_osnova:Якутской АССР» вместо проектных значений для домов серии «Арктика».

По инициативе Энергосбыт АК «Якутскэнерго» в целях выявления причин и проверки показаний теплосчетчиков были проведены 3 комиссионных обследования технического состояния приборов учета ЗАО «Взлет» и систем теплоснабжения, в том числе с участием Управления Ростехнадзора по РС (Я) и Государственной жилищной комиссии РС(Я). В итоге существенных нарушений по учету тепловой энергии не обнаружено.

Полученный положительный опыт реализации пилотного проекта по энергосбережению, позволил продолжить эти работы в 2008 году и получить экономию средств на:

- Муниципальном жилом фонде в объеме 30 682 392 рублей без НДС;
- Учреждениях бюджетной сферы – 7 809 026 рублей без НДС.

**Сведения об авторе:**

Попов С.С. - Генеральный директор  
ОАО «Центр энергоресурсосбережения и новых технологий  
Республики Саха (Якутия)»